

УДРУЖЕЊЕ ВЛАСНИКА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ

„БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“ - ЗРЕЊАНИН

ул. Јеврејска бр. 3, 23000 Зрењанин

Матични број: 28241747, ПИБ: 110330723

Текући рачун број: 160-493921-85 код пословне банке „BANCA INTESA“ а.д. експозитура Зрењанин

ОДЛУКА

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ОБЈЕКТУ „БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“ У ЈЕВРЕЈСКОЈ УЛИЦИ БР. 3 У ЗРЕЊАНИНУ

(Објекат уписан у листу непокретности РГЗ број: 21699 К.О. ЗРЕЊАНИН I на парцели број: 5792)

Скупштина Удружења власника посебних делова пословне зграде „БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“ – Зрењанин, на својој седници одржаној 21.08.2024. године, донела је Одлуку о давању сагласности власницима посебног дела - етаж у згради означеног бројем 82. Титин Стевици и Костић Милораду, да могу извести све неопходне радове на и у згради „БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“ у Јеврејској улици бр. 3 у Зрењанину, у циљу инсталирања клима уређаја у њиховом локалу, а све у складу са техничким условима за прикључење и овом одлуком.

Инвеститор извођења напред поменутих радова су Титин Стевица и Костић Милорад, уз сагласност „БАНАТ ФИЛМ“ ДОО Зрењанин, МБ: 08002258, ПИБ: 101162376 (као уписаног власника зграде у Јеврејској 3) и Скупштине власника посебних делова зграде организоване као **УДРУЖЕЊЕ ВЛАСНИКА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ „БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“ - ЗРЕЊАНИН**, а све у складу са Законом о становању и одржавању зграда члан 42.

ПОСЕБНЕ НАПОМЕНЕ:

- Инвеститори имају обавезу да претходно обезбеде писмену сагласност од суседног локала у власништву Грозде Васић кроз који морају да прођу са инсталацијом;
- Поставку спољне јединице клима уређаја, инвеститори ће поставити о свом трошку на спољашњем зиду зграде према дворишту и то на начин да се предвиди место и за уградњу спољне јединице топлотне пумпе коју Удружење у будућности планира да постави.
- Реализацијом напред наведених радова инвеститори су у обавези и да обезбеде да се радови изведу у складу са свим прописаним мерама сигурности приликом извођења сличних послова на начин да се обезбеде и људи и имовина у суседним објектима као и у објекту „БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“, као и да санира све, евентуалне, последице изведених радова и доведе изглед фасаде у стање у каквом је био и пре извођења радова.
- Удружење се овом одлуком ограђује и од било каквих последица које могу настати у току реализације овог посла, а које могу узроковати штету по било ком основу трећим лицима.

У Зрењанину, 21.08.2024. године

**Председник УДРУЖЕЊА ВЛАСНИКА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ
„БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“ - ЗРЕЊАНИН, Драган Видаковић**



