

На основу чл. 21.-23. Закона о удружењима ("Службени гласник РС", бр. 51/2009 и 99/2011), чл. 41. – 47. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС", бр. 104/2016), као и чл. 9.-14. Статута УДРУЖЕЊА ВЛАСНИКА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ „БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“ – Зрењанин, матични број: 28241747, ПИБ: 110330723 (даље: „ББЦ“), а у вези са чланом 64. Закона о становању и одржавању зграда, на основу изјашавања чланова скупштине „ББЦ“ организованог путем електронске поште дана: 17.04.2020. године у Зрењанину, усвојена је следећа:

## ОДЛУКА

**О привременом стављању ван снаге дела одлуке о утврђењу износа месечних накнада на име трошкова одржавања заједничких делова зграде и управљања зградом од 13.08.2018. године**

### Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина месечног износа који плаћају власници посебних делова зграде за потребе извршења послова из надлежности удружења ББЦ као органа управљања зградом ББЦ у периоду април – јуни 2020. године, а са намером да се власницима посебних делова зграде олакша финансијски положај у време кризе изазване „корона вирусом“.

### Члан 2.

Стављају се ван снаге тачке **II (НАКНАДА ЗА ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ)** и **III (НАКНАДА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ)** члана 7. Одлуке о утврђењу износа месечних накнада на име трошкова одржавања заједничких делова зграде и управљања зградом од 13.08.2020. године.

### Члан 3.

Ова Одлука ће бити на снази и примењиваће се за обрачуне накнада за месеца април, мај и јуни 2020. године, након чега, а почев од обрачуна за јули месец 2020. године, поново ступа на снагу у целости Одлука о утврђењу износа месечних накнада на име трошкова одржавања заједничких делова зграде и управљања зградом од 13.08.2020. године.

У Зрењанину, дана 17.04.2020. године

Председник  
**УДРУЖЕЊА ВЛАСНИКА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ**  
**„БАНАТСКИ БИЗНИС ЦЕНТАР“ - ЗРЕЊАНИН,**  
Драган Видаковић

